

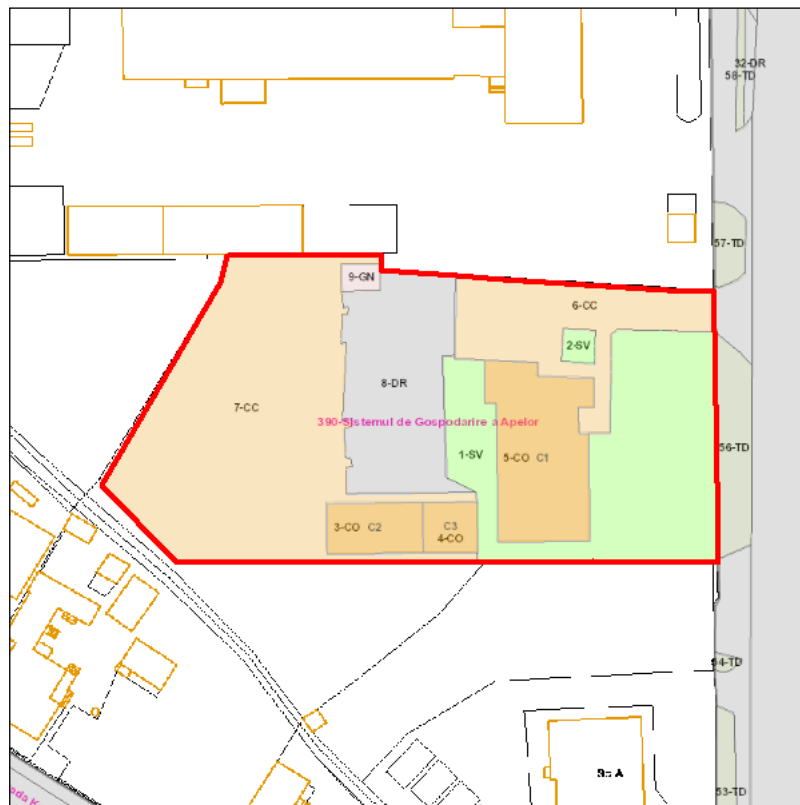
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 390

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 2708 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Sistemul de Gospodarie a Apelor, Str. Lunca Oltului, Nr. 41

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Statul Roman	N	A	SV		610		610	
2	Statul Roman	N	A	SV		18		18	
3	Statul Roman	N	A	CO		82		82	
4	Statul Roman	N	A	CO		46		46	
5	Statul Roman	N	A	CO		272		272	
6	Statul Roman	N	A	CC		308		308	
7	Statul Roman	N	A	CC		979		979	
8	Statul Roman	N	A	DR		375		375	
9	Statul Roman	N	A	GN		18		18	
Total teren								2708	

### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	1288	47.55
2	CO	Constructii	399	14.75
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	375	13.86

4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	18	0.66
5	SV	Spatiu verde	628	23.19
Total teren			2708	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			628	23.19

##### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Statul Roman	N	A	C1	CAS	272	
Statul Roman	N	A	C2	CA	82	
Statul Roman	N	A	C3	CIE	46	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					400	

##### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

##### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
7414	Biota - (Thuja orientalis)	25	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
7415	Biota - (Thuja orientalis)	25	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
7420	Biota - (Thuja orientalis)	21	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
7421	Biota - (Thuja orientalis)	21	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
7416	Molid comun - (Picea Abies)	31	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
7417	Molid comun - (Picea Abies)	31	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
7418	Molid comun - (Picea Abies)	31	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
7422	Molid comun - (Picea Abies)	23	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
7423	Molid comun - (Picea Abies)	23	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
7409	Nuc comun - (Juglans regia)	28	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
7419	Nuc comun - (Juglans regia)	33	7	6	Matur	Foarte buna	Nu
7413	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
7405	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
7406	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
7407	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
7408	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
7400	Visin - (Prunus cerasus)	21	5	4	Matur	Buna	Nu
7401	Visin - (Prunus cerasus)	21	5	4	Matur	Buna	Nu
7402	Visin - (Prunus cerasus)	21	5	4	Matur	Buna	Nu
7403	Visin - (Prunus cerasus)	21	5	4	Matur	Buna	Nu
7404	Visin - (Prunus cerasus)	21	5	4	Matur	Buna	Nu
7410	Visin - (Prunus cerasus)	12	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
7411	Visin - (Prunus cerasus)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
7412	Visin - (Prunus cerasus)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 24 / Arbusti: 0

- Lungime gard viu: 0 m

##### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

